

NIEUWSBRIEF De Hoogakkers

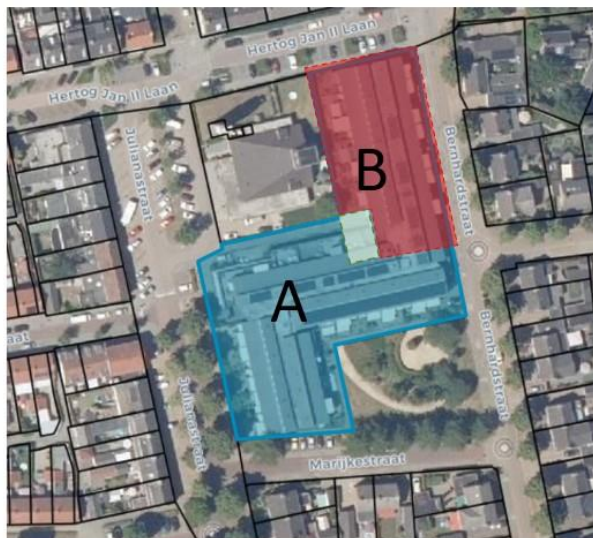
Schijndel, oktober 2021




Voor de zomer informeerden wij u over de plannen die Woonmeij en Reinier van Arkel hebben met complex de Hoogakkers. Met deze periodieke nieuwsbrief houden wij u ook de komende tijd op de hoogte van de voortgang van deze plannen.

Een terugblik....

Woonmeij wil het complex opsplitsen in twee vleugels met ieder een eigen ingang. We knappen alle appartementen op en de huidige CV-ruimte bouwen we om naar een appartement. 36 appartementen blijven bestemd voor de huidige senioren. De andere appartementen worden verhuurd aan cliënten van Reinier van Arkel met een psychische kwetsbaarheid.

Situatie



	Te splitsen gedeelte B, t.b.v. zorg. 27 appartementen met 2 zorgunits totaal 29 VHE.
	Te splitsen gedeelte A, met ander doelgroep 36 appartementen
	Extra appartement t.p.v. voormalige c.v ruimte

Een groot deel van de bewoners die gaan verhuizen heeft inmiddels al in goed overleg met Woonmeij een andere woning gevonden.

In gesprek met de omwonenden

In april gingen Woonmeij en Reinier van Arkel in gesprek met een afvaardiging van wijkbewoners, waaronder de wijkraad, de school en de seniorenraad.

In vervolg daarop organiseerden we een inloopbijeenkomst in juli. Deze bijeenkomst was bedoeld om informatie te geven over onder andere de aanpassingen in het gebouw en de planning van de werkzaamheden. Maar ook als een eerste kennismaking tussen de buurt en de toekomstige bewoners van Reinier van Arkel en hun familieleden.

Martin Scheerder, manager zorg Reinier van Arkel:

“De contacten die met omwonenden zijn gelegd, zijn erg waardevol. Er zijn zorgen gedeeld en vragen gesteld bijvoorbeeld over de bereikbaarheid van Reinier van Arkel en het aantal cliënten dat in het complex gaat wonen. Dit op een open en constructieve wijze. Heel mooi is de verbinding die er daarnaast direct is ontstaan tussen buurtbewoners en cliënten, de eerste uitnodiging voor een kop koffie die staat!”

Claudy Rikken, sociaal projectleider Woonmeij:

“De inloopbijeenkomst bood omwonenden de mogelijkheid om zorgen vroegtijdig in het traject kenbaar te maken. Het eerste contact is nu gelegd en natuurlijk blijven we ook de komende tijd het gesprek met elkaar voeren.”

NIEUWSBRIEF De Hoogakkers

Schijndel, oktober 2021



Opmerkingen voor het vervolg

Bezoekers konden tijdens de inloop-bijeenkomst ook hun ideeën en/of zorgen kenbaar maken.

Dit leverde onder andere de volgende waardevolle input op:

- Aandacht voor kennismaken nieuwe en huidige bewoners;
- Zorg voor een periodiek overleg tussen de buurt, de omwonenden en Reinier van Arkel;
- Bereikbaarheid Reinier van Arkel en Woonmeij in geval van klachten of zorgen;
- Creëer een Woonservicepunt;
- Aandacht voor de binding in de wijk, wat kunnen de “nieuwe en de oude” bewoners voor elkaar betekenen?
- Begeleiding bewoners in de nacht;
- Onderhoud tuintjes door de nieuwe bewoners.

Deze punten nemen we vanzelfsprekend mee in de verdere planvorming. We komen hier zeker nog op terug.

... en vooruitblik

Woonmeij en Reinier van Arkel werken de komende tijd het plan verder uit, waarbij we ook aandacht hebben voor de hierboven genoemde punten.

Onderwerpen die verder aan bod komen zijn:

- Planning van de werkzaamheden
- Communicatie met de verschillende belanghebbenden, zoals omwonenden en cliënten
- Inrichting van de appartementen
- Opzet van de huurovereenkomst

Planning

Hieronder ook een vooruitblik naar hoe de planning van de werkzaamheden er op dit moment uitziet.

Oktober 2021

Ombouwen CV-ruimte naar extra appartement.

Januari – april 2022

Start onderhoud aan de 36 appartementen vleugel A.

Augustus 2022

Uiterste datum verhuizing bewoners vleugel B.

September 2022

Start splitsen vleugel A en B en start onderhoud appartementen vleugel B.

November 2022

Start restylen gebouw.

Januari 2023

Alle werkzaamheden zijn gereed. De nieuwe bewoners gaan in de Hoogakkers wonen.

NIEUWSBRIEF De Hoogakkers

Schijndel, oktober 2021

Uiteraard informeren we u zo veel mogelijk, op het moment dat dit van toepassing is, over de voortgang van de plannen.

Tot slot

Met het oog op het milieu willen we nieuwsbrieven zoveel mogelijk digitaal verspreiden. Ontvangt u deze nieuwsbrief nu op papier? En wilt u op de hoogte gehouden worden van de voortgang van de plannen?

Geef ons dan uw e-mailadres door!

Deze kunt u mailen naar crikken@woonmeij.nl
Graag met daarbij ook uw naam en adres.

De eerstvolgende nieuwsbrief versturen we dus alleen digitaal. U kunt de nieuwsbrieven ook teruglezen op de websites van Reinier van Arkel of Woonmeij: www.reiniervanarkel.nl of www.woonmeij.nl.

Contact

Heeft u vragen of zorgen? Aarzel dan niet en neem gerust contact met ons op.

Woonmeij kunt u bellen via 073 – 544 06 35
of mailen naar Claudy Rikken:
crikken@woonmeij.nl.

Reinier van Arkel kunt u bellen via
06 - 13239496 of mailen Martin Scheerder:
m.scheerder@reinervanarkel.nl.